

Số: 114 /2022/CBTT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 7 năm 2022

V/v: Công bố thông tin

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- TRUNG TÂM LƯU KÝ CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM

1. Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi
- Mã chứng khoán : NRC
 - Địa chỉ trụ sở chính : số 3 Trần Nhật Duật, P. Tân Định, Q.1, TP. Hồ Chí Minh
 - Điện thoại : (84-28) 3622 1399
 - E-mail : info@danhkhoi.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi công bố thông tin đính chính Công văn giải trình lợi nhuận sau thuế năm 2021 thay đổi hơn 10% so với năm 2020 trên BCTC đã kiểm toán số 44/2022/CV ngày 31/03/2022, cụ thể như sau:

Thông tin trước đính chính:

“1. Lợi nhuận sau thuế của Công ty Mẹ trong năm 2021 tăng so với cùng kỳ do trong năm ghi nhận doanh thu từ:

- Hợp tác đầu tư dự án Trung tâm thương mại và căn hộ cao cấp Bình Dương I theo hợp đồng số 01/2020/NRC-DKRH/BD ngày 28/10/2020 giữa Công ty Cổ phần Đầu tư Danh Khôi Holdings và Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi.
- Hợp tác kinh doanh dự án Khu chung cư hỗn hợp tại phân khu số 4 thuộc Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn, Bình Định theo hợp đồng số 02/2020/NRC-DKRH/NH4 ngày 28/10/2020 giữa Công ty Cổ phần Đầu tư Danh Khôi Holdings và Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi.
- Hợp tác kinh doanh dự án Đầu tư phát triển đô thị tại phân khu số 9 thuộc Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn, Bình Định theo hợp đồng số 03/2020/NRC-DKRH/NH9 ngày 28/10/2020 giữa Công ty Cổ phần Đầu tư Danh Khôi Holdings và Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi.
- Hợp tác đầu tư dự án Tháp ven sông thuộc Khu dân cư nhà ở, khách sạn, căn hộ kết hợp thương mại dịch vụ 2 tầng 9 tại phường Bình Thuận, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng theo Hợp đồng hợp tác kinh doanh số 04/2020/NRC-SUN/DN ngày 28/10/2020 giữa Công ty TNHH MTV Đầu tư Sun Frontier và Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi.”

Thông tin sau đính chính:

“1. Lợi nhuận sau thuế của Công ty Mẹ trong năm 2021 tăng so với cùng kỳ do trong năm ghi nhận doanh thu từ:

- Phí dịch vụ tư vấn và quản lý bất động sản với Công ty cổ phần bất động sản ADK, Công ty cổ phần bất động sản BDK, Công ty cổ phần bất động sản CDK, Công ty cổ phần đầu tư du lịch Hà Nội Non Nước, Công ty TNHH bất động sản EDK, Công ty TNHH bất động sản GDK, Công ty TNHH bất động sản HDK, Công ty TNHH bất động sản IDK, Công ty TNHH xây dựng – thương mại và dịch vụ Vinam, Công ty cổ phần đầu tư bất động sản NTR.
- Phí môi giới theo hợp đồng môi giới số 0911/2021/HĐMG/NRC ngày 09/11/2021 và Phí môi giới của hợp đồng số 1009/2021/HĐMG/COTECASIA-NRC ký ngày 10/09/2021
- Doanh thu theo hợp đồng số 03/2020/NRC-DKRH/NH9 ngày 28/10/2020 dự án Đầu tư phát triển đô thị tại phân khu số 9 thuộc khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18/07/2022 tại đường dẫn <https://danhkhoi.com.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin-3/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT

Phó Tổng giám đốc



NGUYỄN HỮU QUANG