

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
BẤT ĐỘNG SẢN NETLAND**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

-----o0o-----

*Tp. HCM, ngày 15 tháng 10 năm 2019*

## **BÁO CÁO**

### **TIỀN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN RA CÔNG CHỨNG**

*(Cổ phiếu Công ty Cổ phần Bất động sản Netland, GCN chào bán số 14/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 12/02/2019)*

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**

**Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Tên tổ chức chào bán: Công ty Cổ phần Bất động sản Netland

Địa chỉ trụ sở chính: số 3, Trần Nhật Duật, phường Tân Định, quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (84-28) 3846 9839



#### **I. CHỨNG KHOÁN CHÀO BÁN RA CÔNG CHỨNG**

1. Tên chứng khoán chào bán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Bất động sản Netland
2. Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng
4. Số lượng chứng khoán chào bán: 9.000.000 cổ phiếu
5. Tổng số lượng vốn huy động: 90.000.000.000 đồng
6. Ngày bắt đầu chào bán: 14/03/2019
7. Ngày hoàn thành đợt chào bán: 16/04/2019

#### **II. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG SỐ TIỀN HUY ĐỘNG TỪ ĐỢT CHÀO BÁN RA CÔNG CHỨNG**

##### **1. Tiền độ dự án đã công bố theo Phương án phát hành:**

###### **a. Tiền độ pháp lý:**

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất T00686QSĐĐ/13261/QĐ.T do Ủy ban Nhân dân tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 25/12/2003 với diện tích sử dụng là 87.250,3 m<sup>2</sup> đất. Điều chỉnh ngày 22/05/2018 về việc chuyển nhượng cho Công ty Cổ phần Đầu tư Danh Khôi Holdings.

**b. Tiến độ dự án hiện tại:**

Chủ đầu tư đang đợi Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu chấp thuận cho Công ty Cổ phần Đầu tư Danh Khôi Holdings chuyển nhượng một phần Dự án Khu nhà ở phía Đông rạch Thủ Lự tại phường Long Toàn, thành phố Bà Rịa cho Công ty Cổ phần Bất động sản Netland.

**2. Tiến độ chi tiền huy động:**

	VND
Vốn huy động từ đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu	90.000.000.000
Sử dụng vốn để thanh toán một phần tiền nhận chuyển nhượng một phần Dự án Khu nhà ở phía Đông rạch Thủ Lự, phường Long Toàn, TP. Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu căn cứ vào Hợp đồng Khung số 2210/2018/HĐCN/DKRH-NRC ngày 22/10/2018	90.000.000.000

**3. Những thay đổi, điều chỉnh (nếu có) và nguyên nhân, lý do điều chỉnh:**

Không có thay đổi mục đích sử dụng vốn, vẫn giữ nguyên theo phương án sử dụng vốn đã được thông qua.

**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN NETLAND  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**LÊ THỐNG NHẤT**

