

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
BẤT ĐỘNG SẢN NETLAND**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 108 /2020/CBTT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 10 năm 2020

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC**

### **I. Giới thiệu về tổ chức phát hành**

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành (đầy đủ): **Công ty Cổ phần Bất động sản Netland**
2. Tên giao dịch: Netland
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 3 Trần Nhật Duật, Phường Tân Định, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh  
Điện thoại: (84-28) 3846 9839
4. Mã chứng khoán: NRC
5. Vốn điều lệ: 275.999.320.000 đồng (Hai trăm bảy mươi lăm tỷ chín trăm chín mươi chín triệu ba trăm hai mươi ngàn đồng)

Nơi mở tài khoản: Ngân hàng Việt Nam Thịnh Vượng - Chi nhánh Gia Định

Số hiệu tài khoản: 124634218

### **6. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh**

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0312695565 ngày 19/03/2014, thay đổi lần thứ 7 ngày 28/07/2020 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp.HCM cấp.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất. Mã số: 6820

- Tổng mức vốn kinh doanh (Vốn chủ sở hữu trên Báo cáo tài chính hợp nhất đã soát xét tại ngày 30/06/2020): 423.075.859.659 đồng

### **II. Mục đích phát hành cổ phiếu: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức**

### **III. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức**

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Bất động sản Netland
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 27.599.932 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 27.599.932 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 1.379.996 cổ phiếu
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 13.799.960.000 đồng
9. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 5%



10. Nguồn vốn: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến thời điểm phát hành trên báo cáo tài chính hợp nhất đã kiểm toán của Công ty Cổ phần Bất động sản Netland

11. Ngày đăng ký cuối cùng: 16/10/2020

12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số cổ phần chia cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị. Cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (nếu có) sẽ bị hủy.

**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN NETLAND**  
**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**LÊ THỐNG NHẬT**

