

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
BẤT ĐỘNG SẢN NETLAND**

Số: 109 /NRC-TB

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP.HCM, ngày 01 tháng 10 năm 2020

## **THÔNG BÁO**

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền trả cổ tức năm 2019 bằng cổ phiếu)

**Kính gửi: Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam**

Tên Tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN NETLAND**

Tên giao dịch: **CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN NETLAND**

Trụ sở chính: **số 3 Trần Nhật Duật, P. Tân Định, Q.1, TP. Hồ Chí Minh**

Điện thoại: (84-28) 3846 9839

**Chúng tôi thông báo đến Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:**

Tên chứng khoán: **Cổ phiếu Công ty Cổ phần Bất động sản Netland**

Mã chứng khoán: **NRC**

Loại chứng khoán: **Cổ phiếu phổ thông**

Mệnh giá giao dịch: **10.000 đồng/cổ phiếu**

Sàn giao dịch: **Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX)**

Ngày đăng ký cuối cùng: **Ngày 16/10/2020**

### **1. Lý do và mục đích**

Trả cổ tức năm 2019 bằng cổ phiếu.

### **2. Nội dung cụ thể**

- Tỷ lệ thực hiện: **5%** (Cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu tại ngày thực hiện quyền được nhận 5 cổ phiếu phát hành thêm).
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ: **Số cổ phần chia cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.**

*Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện phát hành thêm cổ phần để chi trả cổ tức với tỷ lệ thực hiện quyền 5%, cổ đông Nguyễn Văn A đang sở hữu 625 cổ phần. Khi đó cổ đông A sẽ nhận tương ứng  $625/100 \times 5 = 31,25$  cổ phần. Theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ, số lượng cổ phần cổ đông A nhận được sau khi làm tròn xuống hàng đơn vị là 31 cổ phần. Số cổ phiếu lẻ 0,25 cổ phần hàng thập phân sẽ bị hủy.*



- Địa điểm thực hiện:
  - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
  - + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại Trụ sở Công ty Cổ phần Bất động sản Netland, địa chỉ: Số 03, Trần Nhật Duật, Phường Tân Định, Quận 1, TP.HCM và xuất trình chứng minh nhân dân.

**Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:**

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Trụ sở Công ty Cổ phần Bất động sản Netland, số 3 Trần Nhật Duật, P. Tân Định, Q.1, TP. Hồ Chí Minh
- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: [quangnh@netland.com.vn](mailto:quangnh@netland.com.vn)

**Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSD. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- SGDCK Hà Nội;
- Lưu.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT**

(chữ ký, họ tên, đóng dấu)



**LÊ THỐNG NHẤT**